**中华女子学院地安门校区教学及配套用房升级改造**

**立项咨询服务采购项目**

中华女子学院地安门校区教学及配套用房升级改造立项咨询服务采购项目，现邀请合格的供应商进行遴选。

**一、工程概况**

1、工程名称：中华女子学院地安门校区教学及配套用房升级改造

2、工程地点：北京市西城区地安门西大街103号

3、建筑面积：约6650 ㎡

4、项目投资额：3000万元

5、资金来源：国拨专项资金

6、建设单位：中华女子学院

7、采购预算：24万元。

**二、项目基本情况简述**

中华女子学院（以下简称“学院”）地安门校区位于北京市西城区地安门西大街103号，约6650平方米，建于二十世纪五十年代，大体呈倒T字型，南北向布置。南侧教学楼部分原为四层砖混结构楼房，建筑面积4162.03平方米（不含地下室设备层，地下室约946.17平方米）。1997年齐鲁饭店改造时加盖一层，现为五层，长60.36米，宽16.36米，高19.3米。北侧礼堂部分原为一层，原建筑面积548.6平方米，1997年改造时在内部增加一层隔层，现共两层，建筑面积1224.98平方米。为更好地利用地安门校区现有资源，更好地服务于学院未来发展，本次拟结合现行建筑标准规范及学院发展需求，对地安门校区教学及配套用房进行立项咨询服务工作。

**三、供应商要求**

供应商应具备《中华人民共和国采购法》第二十二条规定的条件，且符合、承认并承诺履行遴选文件各项规定的国内法人和其他组织（不包括在港澳台地区注册成立的法人和其他组织）。同时还应具备以下条件：

1、本项目不接受联合体参选。供应商中选后不得将中选项目分包或转让给其他主体实施。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3、供应商须为经中国工程咨询协会评价的“2018年符合甲级（综合资信或建筑专业资信）评价标准的工程咨询单位”

4、提供的资格、资质文件和业绩情况均真实有效，否则由供应商承担由此引起的一切后果及损失。

**四、现场踏勘及遴选响应文件递交时间、地点**

供应商以书面密封形式将遴选响应文件送至中华女子学院，遴选响应文件正副本共一式三份，**须装订成册，密封完整，**封套写清“【项目名称】遴选响应文件”及公司名称、联系人等信息并加贴封条，在封口处加盖单位公章。

遴选响应文件应包括，但不限于以下内容：

1、法人授权委托书、经国家工商机关批准并在有效期内的营业执照、税务登记证、组织机构代码证副本复印件；

2、供应商通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询所有的信用记录。

3、供应商须提供经中国工程咨询协会评价的“2018年符合甲级（综合资信或建筑专业资信）评价标准的工程咨询单位”证明材料并加盖公章。

4、报价一览表；

5、同类工程业绩咨询合同复印件。

6、供应商认为有利于评审的其他资料。

本项目采用遴选方式择优确定供应商，项目预算为24万元（报价应为含税价格，增值税专用发票），超过预算及未按要求装订的遴选响应文件将被作为无效文件。遴选响应文件送达时间晚于接收文件截止时间，未按要求密封或以传真、电子邮件、电报、电话等方式递交的比选文件恕不接受。

踏勘时间：2019年5月20日9时集合（北京时间）

踏勘集合地点：北京市西城区地安门西大街103号

参加踏勘的供应商代表应携带营业执照复印件及法定代表人授

权委托书及身份证复印件（法定代表人及被授权人）（以上资料均加

盖公章）。

接收遴选响应文件截止时间：2019年5月22日16时前（北京时间）

接收遴选响应文件地点：中华女子学院教学图书综合楼1011室。

**五、联系方式**

电话：（010）84659195

地址：北京市朝阳区育慧东路1号 邮政编码：100101

踏勘联系人：苑芳

踏勘联系电话：15313008167

六、其余详附件：

附件1：中华女子学院地安门校区教学及配套用房升级改造立项咨询服务采购项目需求

附件2：报价一览表

**附件2：**

**报价一览表**

项目名称：中华女子学院地安门校区教学及配套用房升级改造立项咨询服务

采购项目

报价人名称：

报价总额：（大写） ￥ 元

报价有效期限： (日历) 日

服务期限： 年 月 日至 年 月 日

联系人： 联系电话：

报价清单：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | 价格（元） | 备注 |
| 中华女子学院地安门校区教学及配套用房升级改造立项咨询服务采购项目 |  |  |
| 总计 |  |  |

以上报价包含工程咨询服务费、税费、提交资料成果制作费及配合甲方完成报审等所有全部相关费用。

 法定代表人或授权代表签字（或盖章）：

 报价人盖章：

 年 月 日